

CRITERIOS DE SELECCIÓN DE LA EMPRESA A PRESTAR SERVICIOS:

La oferta deberá contar con los precios unitarios de mantenimiento, recarga y pruebas para cada tipo de equipo que compone la instalación y el total que conforma.

En el precio del mantenimiento y recarga de los matafuegos se deberá incluir:

Marbete baquelita según IRAM, precinto, gestión administrativa OPDS, Auditoria IRAM, litro HCFC, litros AFFF, litros K, equipos sustitutos.

También se podrá requerir de las siguientes reposiciones y repuestos:

Manómetro, válvula, vástago, asiento de vástago, zuncho, o ring, mandrilado, manguera, ruedas (en equipos sobre carro), pintura, litros/ kg de agente extintor, o cualquier otro repuesto necesario **para dejar el equipo operativo según norma IRAM.**

Se incluirán las pruebas hidráulicas de las mangas de incendio que hayan cumplido su fecha de vencimiento anual de Prueba Hidráulica y de los matafuegos que correspondan cada 5 años según figure en la tarjeta DPS (siendo un total de 16 con vencimiento 04/2026- 05/2026).

Deberán contar con un vehículo propio. El retiro y entrega estarán incluidos en el precio cotizado.

Contará de 2 o 3 personas para prestar los servicios dentro del predio, quienes deberán estar cubiertos por una Aseguradora de Riesgos del Trabajo y deberán presentar clausula de no repetición a favor de la CMCBA, una vez adjudicado y previo al inicio de las tareas.

Junto a la oferta deberá presentar:

Inscripción en el Registro Provincial de Fabricantes y Recargadores de Equipos Contra Incendios, Centro de Ensayos de Prueba Hidráulica de Matafuegos y Comercializadores de Equipos Contra Incendios, emitido por el Ministerio de Ambiente de la Provincia de Buenos Aires.

Certificado de Licencia de conformidad de Sello IRAM.

Las empresas oferentes deberán responder y respetar cada uno de los puntos mencionados, indicaran los productos ofrecidos y la documentación técnica a fin de su correcta evaluación. No se tomaran en cuenta las ofertas que no reúnan o respeten los requisitos establecidos.

Logística del servicio:

La prestación de servicios iniciará dentro de los 7 días hábiles posteriores a la Orden de Compra debiendo comunicarse con la División Seguridad Laboral y Ambiente, llamando a los teléfonos 6091-5200, interno 5351, o vía mail a nleguizamon@mercadocentral.gob.ar en el horario de 09:00 a 15:00 hs.

El cronograma de retiro y reubicación de extintores y mangas deberá ser coordinado entre la empresa contratada y la División Seguridad Laboral y Ambiente, cuya ejecución se llevará a cabo en un total de 4 o 5 visitas programadas.

Los extintores y mangas de incendio, deberán ser retirados de sus gabinetes correspondientes instalados en el predio de la CMCBA con la instalación de los sustitutos reglamentarios y reubicados nuevamente.

Deberán asistir con los siguientes materiales: 2 carros para el traslado de equipos, 2 agujereadoras, 2 remachadoras, 180 remaches de 5 x 16mm con 300 arandelas 3/16 de seguridad para el cierre de nichos y gabinetes.

Por medio del presente, solicito su gestión para la contratación de los siguientes servicios:

- Mantenimiento anual, recarga, prueba hidráulica y repuestos necesarios (si correspondiera), conforme a lo establecido por las normas IRAM de los extintores instalados en los predios de la CMCBA, siendo un total de 294 (doscientos noventa y cuatro).

Dicho servicio deberá ajustarse a lo establecido en norma IRAM 3517 II - Extintores manuales y sobre ruedas. Servicio de control, mantenimiento y recarga.

- Mantenimiento anual de la totalidad de mangas de incendio (Prueba hidráulica) siendo un total de 48 (cuarenta y ocho).

Dicho servicio deberá ajustarse a lo establecido en norma IRAM 3594.

A continuación se detalla cantidades, tipo y capacidad:

MATAFUEGOS			
TIPO	CAPACIDAD EN KG	CANTIDAD	SUSTITUTOS
ABC	2,5	2	-
ABC	5	16	63
ABC	10	195	-
ABC	25	4	-
ABC	50	3	-
CO2	7	5	-
CO2	5	3	5
HCFC	5	51	27
K	5	3	3
K	10	4	4
AFFF	10	8	8

Retiro de mangas de incendio	Cantidad	Sustitutos
Centro adm	46	28
Laboratorio	1	
Mantenimiento	1	

La cantidad de sustitutos solicitados deriva de las unidades ubicadas dentro del Edificio Centro Administrativo, con el fin de prevenir el hurto de los mismos. A medida que se realiza el mantenimiento y recarga de los extintores se van reponiendo los ubicados en los demás predios de la CMCBA, siendo los últimos en reemplazar los ubicados dentro del Edificio Administrativo para el retiro definitivo de los sustitutos en la última visita.

En el caso de las mangas de incendio son retiradas en la anteúltima visita, dejando sustitutos en los predios de la CMCBA, excepto en Pabellones para evitar hurtos.

Al finalizar cada visita deberán entregar un remito detallando cantidades a retirar, como también las tarjetas identificatorias de cada extintor que ya recibió su mantenimiento y recarga correspondiente según IRAM.

Se detalla a continuación el cronograma de visita:

Retiro y reubicación de matafuegos		
1° visita		
Ubicación	Cantidad	Sustitutos
Centro administrativo	110	110
Centro medico	9	9
2° visita		
Pabellones	36	
Pabellones semi- abiertos	9	
Laboratorio	23	
Subestaciones	31	
Mantenimiento	16	
3° visita		
Feria Minorista	15	
Accesos richieri - Gral. Paz	9	
Monumento histórico	13	
Comisaria	4	
Reloj	3	
Accion comunitaria	10	
Pabellón S1	3	
Pabellón Productos Pesqueros	5	
4° visita		
Reposición de extintores en edificio administrativo		
Retiro de mangas de incendio	Cantidad	Sustitutos
centro adm	46	28
Laboratorio	1	
Mantenimiento	1	

Luego de cada retiro se deberán informar mediante correo electrónico los detalles de lo observado durante la evaluación de cada equipo; es decir, reparaciones, repuestos, litros/ kg de agente extintor, y una vez prestada la conformidad por parte de la CMCBA, la empresa acondicionará el equipo para dejarlo operativo.